



designação:

Lugar do Marco

localização:

Rua da Ramada Alta/ Rua de Valente Perfeito/ Rua de José Falcão/ Rua do Marco/ Rua da Vistosa

freguesia:

Santa Marinha

tipologia:

1.2. conjuntos edificados

época de construção:

estado de conservação:

uso predominante:

código inventário arqueologia:

grau de protecção:

inventariado

categoria de protecção proposta:

I - protecção integral

interesse patrimonial:

arquitectónico, urbanístico e paisagístico

integração em sistema estratégico:

Centro Histórico/ Cidade

fontes:

observações:

breve caracterização:

**ENVOLVENTE:** a) integrado num sistema de arruamentos, ao qual se associaram edificações tradicionais e tipologias de quintas urbanas, ou seja, cadastros urbanos de dimensão média com grandes logradouros ajardinados e normalmente com arborização de grande porte e relevante interesse paisagístico; b) estes traçados urbanos relacionam o centro histórico com o território localizado à cota alta ao longo da linha de feito, abrangendo grande parte da localidade do Candal, e estão em transformação em consequência do Plano de Urbanização da VL8. **CARACTERÍSTICAS ESSENCIAIS:** a) tecido urbano estruturado por uma malha viária regular, de referência ortogonal, que corresponde a áreas de extensão urbana programada; b) implantado na encosta, o traçado adapta-se à topografia do terreno e tem como estrutura principal os eixos Nascente-Poente - Rua da Ramada Alta e Rua Valente Perfeito/Rua de Dona Leonor de Freitas; c) os edifícios existentes implantam-se à face das ruas e normalmente têm 2 pisos com pé-direito elevado; d) grande parte das frentes de rua são definidas por muros de alvenaria irregular de granito aparente, com altura da ordem dos 3 a 6m, e cuja estereotomia e patine devem ser mantidas; e) os pavimentos são em calçada de granito, rematando nas bermas com canais de escoamento de águas no mesmo material, e sem passeios, excepto quando pontualmente existem lajeados ao longo das fachadas de casas notáveis e como guias de remate, ao nível do restante pavimento da via. **TRABALHOS RECOMENDADOS:** a) impedir aplicação de betuminosos sobre pavimentos pré-existent em pedra; b) compatibilizar elementos ligados a infraestruturas (pavimentos, tampas, postes e cabos eléctricos e de telecomunicações) com a salvaguarda dos valores identificados.